

PRÍLOHA č. 2
K UZNESENIU OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE SILADICE č. **/2025

VYHODNOTENIE PRIPOMIENKOVÉHO VEREJNÉHO PREROKOVANIA

NÁVRHU RIEŠENIA

ZMENA 05/2023
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SILADICE

STANOVISKÁ A PRIPOMIENKY DOTKNUTÝCH ORGÁNOV, PRÁVNICKÝCH OSÔB, OBCÍ A VEREJNOSTI	ROZHODNUTIE SCHVAĽUJÚCEHO ORGÁNU (Obecné zastupiteľstvo obce Siladice)
1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania, Piešťanská 3/3, 917 01 Trnava zo dňa 11.11.2024 č.j. 08074/2024-21.1.1., 32832/2024	
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania príslušný podľa § 7 ods. 1 a ods. 4, vykonávajúci úlohy na úseku územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. a) a § 9 ods. 1 písm. d), v zmysle prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní, po preštudovaní ÚPD „Územný plán obce Siladice - Zmena 5/2023“ vydáva podľa § 22 ods. 5 stavebného zákona nasledovné stanovisko: 1/ žiadne pripomienky k ÚPD „Územný plán obce Siladice - Zmena 5/2023“ nemáme, 2/ v prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods. 7 stavebného zákona, prípadne odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho orgánu územného plánovania, 3/ pred predložením ÚPD „Územný plán obce Siladice - Zmena 5/2023“ obecnému zastupiteľstvu na schválenie je obec Siladice povinná požiadať tunajší úrad o preskúmanie návrhu ÚPN obce podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona, inak je ÚPN v celom rozsahu neplatný, 4/ k žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona predloží Obec Siladice, v zastúpení starostkou obce, podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými organizáciami a orgánmi štátnej správy (môže byť zápisnica z prerokovania, prípadne fotokópie stanovísk) - fotokópie doručeníek, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, uznesenie obecného zastupiteľstva k podnetu podľa §17 ods. 2 písm. d), ak bolo uplatnené, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, stanovisko v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny vydané príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany prírody a tvorby krajiny, súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a stanovisko príslušného Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, dohodu medzi Obcou Siladice, v zastúpení starostkou obce a osobou odborne spôsobilou na obstarávanie ÚPD a ÚPP a doklad o odbornej spôsobilosti obstarávateľa.	1/ berie na vedomie 2/ berie na vedomie, neboli uplatnené žiadne stanoviská, ktoré neboli zohľadnené 3/ berie na vedomie, žiadosť o preskúmanie návrhu zmeny ÚPD obce podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona bola podaná 4/ berie na vedomie, uvedené podklady boli priložené k žiadosti o preskúmanie návrhu Zmeny 05/2023 obce podľa § 25 ods. 1

2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava zo dňa 03.10.2024 č.j. OU-TT-OSZP1-2024/069457-003	
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán ochrany prírody podľa § 64 ods. 1 písm. c) s pôsobnosťou podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe Vašej žiadosti zo dňa 26.09.2024 o stanovisko k oznámeniu o zverejnení a prerokovaní návrhu „Zmeny a doplnky č. 5/2023 Územného plánu obce Siladice“ vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona nasledovné záväzné stanovisko: 1/ Hlavnými cieľmi návrhu „Zmeny a doplnky č. 5/2023 Územného plánu obce Siladice“ sú: - Zmena 5a/2023 - lokalita 29/o - navrhovanou zmenou sa nevytvára nová rozvojová lokalita, ruší sa iba počet rodinných domov, ktorý bude stanovený zastavovacou štúdiou pre najoptimálnejšie urbanistické riešenie z hľadiska ekonomického, environmentálneho a kvalitného obytného prostredia. Dopravné a technické vybavenie lokality ostáva nezmenené v zmysle schválenej predchádzajúcej zmeny. - Zmena 5b/2023 - nová trafostanica - navrhovanou zmenou sa vytvára možnosť situovania novej trafostanice 2x630 kVA s VN káblovou prípojkou 22kV pre lokalitu 29/o. VN káblová prípojka s trafostanicou bude situovaná na parcelách č.829/1, 829/107, 827/90, 827/97, 827/334, 953/18, 827/102, 827/323 a 827/330. Trafostanica bude napojená VN káblovou prípojkou z jestvujúceho vzdušného VN vedenia linky č. 101 v dĺžke cca. 650 m. 2/ Navrhované zmeny sa nachádzajú v krajine, kde podľa zákona platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona. 3/ Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). 4/ Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej dokumentácii neuplatňujeme zásadné pripomienky. 5/ Záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.	1/ berie na vedomie 2/ berie na vedomie 3/ berie na vedomie 4/ berie na vedomie 5/ berie na vedomie
3. Okresný úrad v Trnave, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava zo dňa 11.10.2024 č.j. OU-TT-OOP6-2024/070707-002	

1/ Realizácia návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 5/2023 Územného plánu obce Siladice predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy v k. ú Siladice v časti Zmena 5b/2023 na častiach parciel KN C č. 827/323 a č. 827/330, druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, o výmere 0,0060 ha, na účel situovania novej trafostanice 2x630 kVA s VN káblovou prípojkou 22 kV pre lokalitu 29/o. 2/ Pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky 0002002 do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. 3/ Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát súhlasí s návrhom riešenia „Zmien a doplnkov 5/2020 Územného plánu obce Siladice“.	1/ berie na vedomie 2/ berie na vedomie , OÚ TT-OOP-pozemkový referát bol požiadaný o 3/ berie na vedomie
4. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
5. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava zo dňa 29.10.2024 č.j. S-PUSR-020018/2024, Z-PUSR-087054/2024	
1/ Krajský pamiatkový úrad Trnava po zvážení všetkých zložiek, týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk podľa § 29 ods.4 pamiatkového zákona s územnoplánovacou dokumentáciou „Zmeny a doplnky 05/2023 Územného plánu obce Siladice“ súhlasí s pripomienkou: - predloženému oznámeniu o prerokovaní návrhu nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.	1/ akceptované, ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu sú v ÚPD rešpektovaná
6. Trnavský samosprávny kraj, odd. územného plánovania a životného prostredia, Starohájka 10, 917 01 Trnava zo dňa 03.10.2024 č.j. 13805/2024/OÚPŽP-2/DU	
1/ Obec Siladice má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu z roku 2004, ktorá bola aktualizovaná	1/ berie na vedomie

Zmenami a doplnkami 1/2006, 2/2017, 3/2018 a 4/2020. Na základe nových požiadaviek na rozvoj obce sa zastupiteľstvo rozhodlo obstarat' ďalšiu aktualizáciu, a to Zmeny a doplnky 5 Územného plánu obce Siladice. 2/ Návrh dokumentácie rieši zmeny v dvoch lokalitách. V Zmene 5a/2023 - lokalita 29/o - ide o plochy bývania v nízkopodlažnej výstavbe rodinných domov s možnosťou výstavby občianskej vybavenosti - objektu domova sociálnych služieb. 3/ Navrhovanou zmenou sa nevytvára nová rozvojová lokalita, ruší sa iba počet rodinných domov, ktorý bude stanovený zastavovacou štúdiou pre najoptimálnejšie urbanistické riešenie z hľadiska ekonomického, environmentálneho a kvalitného obytného prostredia, a to bez zmeny funkčného využitia územia. Zmena 5b/2023 - nová trafostanica situovaná na územie mení funkčné využitie časti parciel o výmere 0,0060 ha poľnohospodárskej pôdy na územie technického vybavenie obce. VN káblová prípojka s trafostanicou bude umiestnená na parcelách č. p. 829/1, 829/107, 827/90, 827/97, 827/334, 953/18, 827/102, 827/324, 827/323 a 827/330. 4/ Pre uplatnenie navrhovanej dokumentácie bude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely o rozlohe 0,0060 ha s kvalitou BPEJ sk. 2. 5/ Po preštudovaní návrhu „Zmien a doplnkov 5/2023 Územného plánu obce Siladice“ oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že predložená územnoplánovacia dokumentácia nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK. Nakoľko zmeny svojím rozsahom a charakterom majú lokálny význam, k navrhovanej územnoplánovacej dokumentácii nemáme pripomienky.	2/ berie na vedomie 3/ berie na vedomie 4/ berie na vedomie 5/ berie na vedomie
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava zo dňa 29.10.2024 č.j. RÚVZTT/OHŽPaZ/3162/10925/2024	
1/ s návrhom Územný plán obce Siladice - Zmeny a doplnky 05/2023 súhlasí	1/ berie na vedomie
8. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie

9. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
10. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
11. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
12. Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie,
13. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava zo dňa 26.09.2024 č.j. OBUBA_178-2515/2024-1	
1/ Tunajší úrad k územnému plánu Obce Siladice - Zmeny a doplnky 05/2023 nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Obce Siladice nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.	1/ berie na vedomie
14. Ministerstvo životného prostredia SR, štátna geologická správa, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava zo dňa 03.10.2024 č.j. 64320/2024	
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len	

„ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o prerokovaní Zmien a doplnkov 05/2023 územného plánu obce Siladice Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko: 1/ V katastrálnom území obce Siladice, lokalita 5b/2023 (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava; horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava - 50%, Vermilion Slovakia Exploration s.r.o., Bratislava - 50% s platnosťou do 31.03. 2028. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.	1/ akceptované, hranice prieskumných území sú už v ÚPD vyznačené a sú rešpektované
15. Ministerstvo vnútra SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava Nám.	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava zo dňa 09.10.2024 č.j. 27909/2024/ROP-002/69395	
1/ Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z, o civilnom letectve {letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálneho územia Siladice nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce. 2/ Nakoľko sa v rámci návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky Územného plánu obce Siladice - Zmena 5/2023“, zverejnených na stránke www.siladice.sk, nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad k prerokovávanému návrhu neuplatňuje žiadne pripomienky.	1/ berie na vedomie 2/ berie na vedomie

3/ Do pozornosti Vám zároveň týmto dávame zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva. K termínu 01.04.2024 prišlo k zmene rozsahu kompetencií Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a k zmene vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu (<i>zmeny nevyžadujú úpravu platného územného plánu obce</i>). 4/ V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce Siladice dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak: - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy. 5/ Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).	3/ berie na vedomie 4/ berie na vedomie 5/ berie na vedomie
17. Obec Šúrovce, Nová 17, 919 25 Šúrovce	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
18. Obec Horné Zelenice, Obecný úrad, 920 52 Horné Zelenice 14 dňa 02.10.2024 č.j. 219/2023	
1/ Obec Horné Zelenice Vám v zmysle § 22 odsek 5) Stavebného zákona oznamuje, že k návrhu Zmeny 05/2023 Územného plánu obce Siladice nemá námietky	1/ berie na vedomie
19. Obec Dvorníky, Obecný úrad, 920 56 Dvorníky 428	

1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
20. Obec Dolné Zelenice, Obecný úrad, 920 52 Dolné Zelenice 107	1/ berie na vedomie
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	
21. Obec Dolné Lovčice, SNP 69, 919 27 Dolné Lovčice	1/ berie na vedomie
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	
22. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 912 76 Piešťany	1/ berie na vedomie
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	
23. Západoslovenská energetika, a.s., odbor technického rozvoja, Čulenova 6, 816 47 Bratislava	1/ berie na vedomie
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	
24. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava zo dňa 11.11.2024 č.j. 1291/DPSMK/BA/2024	1/ akceptované, existujúce plynárenské zariadenia sú už v ÚPN zakreslené
1. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, (ďalej len „PZ“) vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, bolo zaslané vo formáte „.pdf“ ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: „obecnyurad@siladice.sk“. Existujúce PZ je nevyhnutné zakresliť do ÚPD. V prípade, ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: „vojtech.suchy@spp-distribucia.sk“ s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.	

2. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich PZ tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu OP a BP a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 3. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa PDS. 4. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich PZ prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 5. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v OP a BP PZ a vykonávať činnosti v OP PZ možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa PDS a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa PDS na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: „www.spp-distribucia.sk“. 6. Agendu, týkajúcu sa PZ prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby ÚPD vybavuje: „SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, Levická 9, 949 01 Nitra“. 7. O presné vytýčenie existujúcich PZ prevádzkovaných SPP-D je možné požiadať na adrese: „SPP - distribúcia, a.s., oddelenie prevádzky - NMnV, Podjavorinskej 10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom“. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení PZ a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná, sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: „www.spp- distribucia.sk“. 8. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania PDS a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k PDS prevádzkovej SPP-D, sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: „www.spp-distribucia.sk“. 9. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania ÚPD. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných PZ, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.	2/ akceptované, ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení sú v riešenej lokalite zmeny ÚPN O rešpektované 3/ akceptované, plynofikácia navrhovaných území je v zmene ÚPN riešená koncepčne za dodržania podmienok prevádzkovateľa siete 4/ berie na vedomie, bude riešené v prípade potreby v ďalších stupňoch PD 5/ berie na vedomie, v ochrannom a bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení sa nepredpokladá žiadne zriaďovanie stavieb 6/ berie na vedomie 7/ berie na vedomie, bude uplatnené pri riešení následných stupňov PD a realizácie 8/ berie na vedomie 9/ berie na vedomie
--	--

25. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	
1/ nevyjadrili sa v zákonom stanovenej lehote	1/ berie na vedomie
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3, 921 80 Piešťany zo dňa 21.10.2024 č. j. SVP 18761/2024/2, 77987/2024	
Z hľadiska správcu tokov a povodia Vám dávame nasledovné doplňujúce stanovisko: 1/ V blízkosti POH vodného toku Váh sa navrhuje vybudovanie VN káblovej prípojky s trafostanicou. V rámci riešenia lokality Zmena 5b/2023 riešených v ZaD 05/2024 ÚPN-0 Siladice požadujeme rešpektovať: 1a/ V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 požadujeme zachovať ochranné pásmo vodohospodárskych významných vodných tokov Váh a Dolný Dudvák v šírke min. 10 m od vzdušnej päty hrádze. 1b/ V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov a plotov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí. 1c/ Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. 1d/ Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary obojstranne. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma. 1e/ Ochranné pásmo v šírke 10 m od päty vzdušného svahu POH požadujeme plne rešpektovať v nezastavanej časti územia ako aj pri umiestňovaní novej trafostanice.	1/ 1a/ akceptované, už je v platnom ÚPN zapracované – vid'. záväzná časť, kap.3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie - ZaD 04/2020 1b/ akceptované, už je v platnom ÚPN zapracované – vid'. záväzná časť, kap.3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie - ZaD 04/2020 1c/ akceptované, už je v platnom ÚPN zapracované – vid'. záväzná časť, kap.3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie - ZaD 04/2020 1d/ akceptované, už je v platnom ÚPN zapracované – vid'. záväzná časť, kap.3.7 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie - ZaD 04/2020 1e/ akceptované, požiadavka bola zapracovaná do ZČ – vid'. kap. 3.5, odsek verejné tech.

1f/ V prípade zastavaného územia, najmä na parcele KN-C 827/97, bude nutné trasovanie VN káblovej prípojky vopred odkonzultovať s našou organizáciou, vrátane dodania geodetického zamerania predmetného úseku investorom, kvôli určeniu minimálnej vzdialenosti od päty POH pre umiestnenie VN kábla. 1g/ Pri geodetickom zameraní predmetného územia v ochrannom pásme POH Váhu bude nutná účasť úsekového technika našej organizácie. 1h/ Projektovú dokumentáciu k VN káblovej prípojke a trafostanice požadujeme predložiť našej organizácii k vyjadreniu. 1i/ Naše požiadavky požadujeme zosúladiť aj s grafickou časťou predložených ZaD 05/2024 UPN-0 Siladice.	vybavenie územia 1f/ berie na vedomie, bude predmetom spracovania následných stupňov projektovej dokumentácie 1g/ berie na vedomie, bude predmetom spracovania následných stupňov projektovej dokumentácie 1h/ berie na vedomie, bude predmetom spracovania následných stupňov projektovej dokumentácie 1i/ akceptované, v grafickej časti ZaD 05/2024 UPN-0 Siladice bolo zohľadnené
27. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava zo dňa 06.08.2021 č. j. PS/2021/009912	
1/ Katastrom Siladice prechádza naše dvojité 2x400kV nadzemné elektrické vedenie V483/484 Križovaný - Bystričany, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k Územnému plánu obce Siladice „Zmeny a doplnky 05/2023“ v k. ú. Siladice nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.	1/ berie na vedomie
28. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 01 Trnava dňa 21.10.2024 č.j. 4164/2024/SUCTt YI_6872	
1/ Riešené územie predstavuje: - zmenu 5a/2023 - lokalita 29/o- navrhovanou zmenou sa nevytvára nová lokalita, funkčné využitie zostáva nezmenené, ruší sa iba počet rodinných domov. Dopravné a technické riešenie zostáva	1/ berie na vedomie

nezmenené. - Zmena 5b/2023 - nová trafostanica - navrhovanou zmenou sa vytvára možnosť novej trafostanice a VN prípojky. 2/ Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca ciest II. a III. triedy dáva k zmene územného plánu nasledovné stanovisko: - K uvedenej Zmene 05/2023 Územného plánu obce Siladice nemáme pripomienky a súhlasíme s ňou.	2/ berie na vedomie
--	----------------------------

Predkladá : Ing. Zuzana Nosková
starostka obce

Vypracoval : Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba poverená
obstarávaním Zmeny 05/2023