

Zápisnica z rokowania Obecného zastupiteľstva obce Siladice zo dňa 10. augusta 2026

1. Otvorenie zasadnutia

Dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Siladice sa konalo v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Siladiciach na 1. poschodí so začiatkom o 18.00 hod. Rokovanie OZ otvorila a viedla starostka obce Siladice Ing. Zuzana Nosková.

Rokovania OZ sa zúčastnilo 5 poslancov. Týmto počtom sa Obecné zastupiteľstvo stalo uznášaniaschopným. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa nezúčastnil poslanec Mgr. Andrej Lackovič. Menovaný svoju neprítomnosť neospravedlnil. Z rokovania sa ospravedlnil poslanec Peter Šimo.

Prítomní:

Poslanci OZ: Ing. Branislav Frajka, Nora Neštická, Ing. arch. Miroslava Hábelová, Ing. Janka Antalová, Ing. Michal Mesároš

Ďalej boli prítomní: Ing. Ivana Repková – hlavná kontrolórka, Viera Nevydalová – zapisovateľka, občania

2. Schválenie programu rokowania

Návrh programu dnešného rokowania OZ:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokowania, určenie overovateľov a zapisovateľky
3. Návrh na úpravu rozpočtu obce Siladice na rok 2026
4. Majetkovoprávne záležitosti – predaj majetku
5. Interpelácie
6. Rôzne
7. Záver

Poslanci OZ odsúhlasili program dnešného rokowania Obecného zastupiteľstva obce Siladice v navrhovanom znení hlasovaním č. 1.

Obecné zastupiteľstvo obce Siladice prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie k programu rokowania

Uznesenie č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Siladice po prerokovaní:

schvaľuje program dnešného rokowania OZ podľa pozvánky:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokowania, určenie overovateľov a zapisovateľky
3. Návrh na úpravu rozpočtu obce Siladice na rok 2026
4. Majetkovoprávne záležitosti – predaj majetku
5. Interpelácie

6. Rôzne
7. Záver

Celkový počet poslancov OZ Siladice: 7

Celkový počet prítomných poslancov OZ Siladice: 5

Hlasovania sa zúčastnilo: 5 poslancov

Hlasovanie č.1:

Za: 5

Nora Neštická, Ing. arch. Miroslava Hábelová, Ing. Branislav Frajka, Ing. Janka Antalová, Ing. Michal Mesároš

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov OZ: Ing. Janku Antalovú a Ing. arch. Miroslavu Hábelovú. Písaním zápisnice z rokovania OZ bola poverená Viera Nevydalová, zamestnankyňa obce.

Starostka obce vyzvala overovateľov zápisnice z rokovania OZ, konaného dňa 22.06.2026 Noru Neštickú (Peter Šimo neprítomný – ospravedlnený), aby informovala o overení zápisnice. Overovateľka zápisnice Nora Neštická, informovala o overení zápisnice z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Siladice, konaného dňa 22.06.2026.

3. Návrh na úpravu rozpočtu obce Siladice na rok 2026

Starostka obce podrobne uviedla predkladaný materiál týkajúci sa úpravy rozpočtu v časti kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov.

Starostka informovala Obecné zastupiteľstvo zaslaní žiadosti o refundáciu finančných prostriedkov vo forme dotácie z Environmentálneho fondu – kapitálové príjmy vo výške **35 705,40 €**. Ide o refundáciu dotácie určenej na projekt: „*Zmena stavby administratívnej budovy pozostávajúca z prístavby a stavebných úprav, spojená so zmenou užívania stavby na MŠ a zníženie energetickej náročnosti budovy (časť Výmena okien a dverí na budove MŠ Siladice)*“.

Starostka vysvetlila, že vzhľadom na skutočnosť, že predmetné výdavky boli v roku 2025 poukázané priamo z účtu Rezervného fondu obce, prijatá suma **35 705,40 €** navýši výšku Rezervného fondu. Starostka obce ďalej podrobne predstavila predkladaný materiál v časti kapitálových výdavkov nasledovne:

- **Rekonštrukcia cesty v Siladiciach:** 29 605,00 €
- **Rozšírenie hernej zóny v MŠ novým priestorovým riešením:** 6 298,00 €
- **Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ:** navýšenie o 23 880,00 €

Po ukončení rozpravy poslanci tento bod rokovania schválili hlasovaním č. 2.

Obecné zastupiteľstvo obce Siladice prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie k Úprave rozpočtu obce Siladice na rok 2026

Uznesenie č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Siladice po prerokovaní:

1. schvaľuje úpravu rozpočtu obce Siladice na rok 2026 zvýšením príjmovej časti rozpočtu o 35 705 € a výdavkovej časti rozpočtu o 35 705 € .

2. schvaľuje v rámci úpravy rozpočtu zaradenie finančných prostriedkov z refundácie dotácie z Environmentálneho fondu k projektu „Zmena stavby administratívnej budovy pozostávajúca z prístavby a stavebných úprav, spojená so zmenou užívania stavby na MŠ a zníženie energetickej náročnosti budovy (časť Výmena okien a dverí na budove MŠ Siladice) do Rezervného fondu vo výške 35 705,40 €.

3. schvaľuje zaradenie prostriedkov z rezervného fondu z refundácie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 35 705 €:

- na položku 04.5.1. 717002 45 Rekonštrukcia miestnej cesty (+) 11 825 €

- na položku 09.1.1.1. 717002 45 Zníženie energet. nároč. Budovy MŠ (+) 23 880 €

4. schvaľuje v rámci úpravy rozpočtu presun kapitálových výdavkov

- z položky 08.2.0 717 002 46 Rekonštrukcia a modernizácia schody KD (-) 6 298 € na položku 09.1.1.1. 717001 46 Rozšírenie hernej zóny v MŠ novým priestorovým riešením (+) 6 298 €

- z položky 08.2.0 717 002 46 Rekonštrukcia a modernizácia schody KD (-) 3 994 € na položku 04.5.1. 717002 46 Rekonštrukcia miestnej cesty (+) 3 994 €

- z položky 08.4.0 718 004 46 Rekonštrukcia ozvučenia DS (-) 3 000 € na položku 04.5.1. 717002 46 Rekonštrukcia miestnej cesty (+) 3 000 €

5. schvaľuje v rámci úpravy rozpočtu zaradenie kapitálových výdavkov do rozpočtu vo výške 10 786 € na položku 04.5.1. 717002 45 Rekonštrukcia miestnej cesty (+) 10 786 €

Termín plnenia: po udelení súhlasného stanoviska Environmentálneho fondu k čerpaniu dotácie (refundácii), ostatné 10.08.2026

Zodpovedá: Ing. Zuzana Nosková, starostka obce

Celkový počet poslancov OZ Siladice: 7

Celkový počet prítomných poslancov OZ Siladice: 5

Hlasovania sa zúčastnilo: 5 poslancov

Hlasovanie č.2:

Za: 5

Nora Neštická, Ing. arch. Miroslava Hábelová, Ing. Branislav Frajka, Ing. Janka Antalová, Ing. Michal Mesároš

Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Majetkovoprávne záležitosti – predaj majetku

Starostka obce podrobne uviedla predkladaný materiál týkajúci sa žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Siladice.

Dôvodom žiadosti je majetkovoprávne vysporiadanie stavu, nakoľko sa predmetný pozemok nachádza sčasti pod budovou a časť tvorí vchod do budovy, pričom žiadateľ má zámer nehnuteľnosti následne odpredať. Starostka ozrejmla, že Obec Siladice nemá možnosť predmetný pozemok využiť iným spôsobom, a preto sa navrhuje jeho odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Po ukončení rozpravy poslanci tento bod rokovania schválili hlasovaním č. 3.

Obecné zastupiteľstvo obce Siladice prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie
k Majetkovoprávnym záležitostiam – prevod majetku

Uznesenie č. 22/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Siladice po prerokovaní:

1.1. schvaľuje v zmysle Čl. II ods. 7. písm. e) a f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice **prebytočnosť** majetku obce Siladice, časti pozemku v k.ú. Siladice – parc. reg. „E“ č. 204/1, ktorá bola oddelená Geometrickým plánom č. 135/2026, úradne overeným dňa 23.07.2026 pod č. G1 316/2026 ako pozemok parc. reg. „C“ č. 204/38, druh pozemku zast. pl. o výmere 11 m². Predmetná časť pozemku nie je potrebná pre plnenie úloh Obce Siladice.

1.2. schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce, na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod pozemku v kat. úz. Siladice, parc. reg. „C“ č. 204/38 druh pozemku zast. pl. o výmere 11 m², oddeleného z pozemku parc. reg. „E“ č. 204/1, m² Geometrickým plánom č. 135/2026, úradne overeným dňa 23.07.2026 pod č. G1 316/2026, ako prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. Čl. V. ods. 4. písm. f) a ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice, do vlastníctva Martina Kohúta, bytom Dedinská 4443/82, Trnava - Modranka (ďalej len „žiadateľ“), za cenu určenú na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a to vo výške 47 €/m², čo pri 11 m² predstavuje cenu 517 €.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok funkčne prislúcha k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa a nie je možné ho efektívne využiť obcou ani treťou osobou. Žiadateľ ho užíva od kúpy nehnuteľnosti budovy s. č. 91 a nachádza sa sčasti pod budovou a časť tvorí vchod do budovy. V prípade preukázania skutočnosti, že na prevádzkanom pozemku sa nachádzajú vedenia inžinierskych sietí, alebo ich ochranné pásma, nadobúdateľ bude rešpektovať ich umiestnenie, resp. v prípade potreby zabezpečí ich preloženie na vlastné náklady.

Termín plnenia: 10. 08. 2026

Zodpovedá: Ing. Zuzana Nosková

Celkový počet poslancov OZ Siladice: 7

Celkový počet prítomných poslancov OZ Siladice: 5

Hlasovania sa zúčastnilo: 5 poslancov

Hlasovanie č.3:

Za: 5

Nora Neštická, Ing. arch. Miroslava Hábelová, Ing. Branislav Frajka, Ing. Janka Antalová, Ing.

Michal Mesároš

Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Interpelácie

Neboli vznesené žiadne interpelácie

6. Rôzne

V rámci bodu „Rôzne“ vystúpila poslankyňa **Ing. arch. Miroslava Hábelová**, ktorá poukázala na problém s náhradnými vrecami na plastový odpad, ktoré pri zbere distribuuje zberová spoločnosť. Upozornila, že voľne položené vrecia pri veternom počasí odfukuje. V nadväznosti na to požiadala o zabezpečenie toho, aby pracovníci zberovej spoločnosti doručovali náhradné vrecia bezpečnejšie – konkrétne ich zasunutím do brány, prípadne prehodením na pozemok nehnuteľnosti, aby sa predišlo ich odfúknutiu.

Starostka obce k uvedenému podnetu uviedla, že obecný úrad upozorní zberovú spoločnosť a požiada ich pracovníkov o dodržiavanie tohto postupu pri distribúcii vriec.

7. Záver

Na záver dnešného rokovania Obecného zastupiteľstva obce Siladice starostka poďakovala všetkým zúčastneným za účasť na rokovaní OZ a následne rokovanie ukončila.

Siladice 11.08. 2026

Zápisnicu zapísala: Viera Nevydalová

.....

Ing. Zuzana Nosková

Starostka obce Siladice, podpis

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Janka Antalová, podpis:

.....

Ing. arch. Miroslava Hábelová, podpis:

.....