

**OBEC SILADICE****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Siladice 20.02.2023****Názov materiálu: MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI – nájom nebytových priestorov****Materiál obsahuje:** dôvodová správa**Návrh na uznesenie:** Obecné zastupiteľstvo obce Siladice po prerokovaní:

1. **schvaľuje** nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, zapísanej na Okresnom úrade v Hlohovci, katastrálnom odbore na LV č. 500 ako Kultúrny dom na pozemku parc. reg. „C“ č. 34/2 a to: **Veľká sála** o výmere 246,41 m<sup>2</sup>, **Vestibul** o výmere 111,37 m<sup>2</sup> a **Bufet** o výmere 27,92 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 385,70 m<sup>2</sup> a k tomu prislúchajúce sociálne zariadenia na I. NP (ďalej len ako „predmet nájmu“) ako nájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, občianskemu združeniu: **Občianske združenie Siladická ruža, 920 52 Siladice 32, IČO: 42403901** v nasledovných termínoch konania akcií :

31.3. - 2.4.2023	Jarné trhy
1.6. - 3.6. 2023	Snímanie mája
30.7. - 5.8.2023	Detský letný tábor
24.- 26.11.2023	Adventné trhy
16. - 18.12.2023	Vianočný koncert

v súlade s ustanovením Čl. VII Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice, za cenu predmetu nájmu nebytového priestoru 1 € za každú akciu samostatne, ktorá je určená v súlade Čl. VI bodom 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice.

**Odôvodnenie:** Občianske združenie Siladická ruža v rámci svojej činnosti organizuje verejné stretnutia, podujatia, kultúrne a spoločenské akcie pre obyvateľov Siladíc. Akcie sú voľne prístupné pre všetkých obyvateľov Siladíc

2. **schvaľuje** nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, zapísanej na Okresnom úrade v Hlohovci, katastrálnom odbore na LV č. 500 ako Kultúrny dom na pozemku parc. reg. „C“ č. 34/2 a to: **Veľká sála** o výmere 246,41 m<sup>2</sup>, **Vestibul** o výmere 111,37 m<sup>2</sup> a **Bufet** o výmere 27,92 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 385,70 m<sup>2</sup> a k tomu prislúchajúce sociálne zariadenia na I. NP (ďalej len ako „predmet nájmu“) ako nájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, občianskemu združeniu: **Siladický folklórny spolok, 920 52 Siladice 279, IČO: 54631637** v termíne **3. – 5.11.2023** za účelom realizácie členskej schôdze spojenej s prezentáciou kalendára na rok 2024, v súlade s ustanovením Čl. VII Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice, za cenu predmetu nájmu nebytového priestoru 1 €, ktorá je určená v súlade Čl. VI bodom 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Siladice.

**Odôvodnenie:** Občianske združenie Siladický folklórny spolok reprezentuje obec Siladice zbierkou krojov v rámci Slovenska a podieľa sa na príprave akcií pre občanov a požičiava kroje občanom obce bezodplatne pri rôznych príležitostiach.

Termín plnenia: 31. 12. 2023  
Zodpovedá: Zuzana Jurišová

Predkladá: Ing. Zuzana Nosková, starostka Obce Siladice .....

Spracoval: Ing. Zuzana Nosková, starostka Obce Siladice .....

Siladice 16.02.2023

**Dôvodová správa**

**1. Nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, vedenej na LV č. 500 ako Kultúrny dom, Občianske združenie Siladická ruža, 920 52 Siladice 32, IČO: 42403901**

Obec Siladice je vlastníkom nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, zapísanej na Okresnom úrade v Hlohovci, katastrálnom odbore na LV č. 500 ako Kultúrny dom na pozemku parc. reg. „C“ č. 34/2 a to: **Veľká sála** o výmere 246,41 m<sup>2</sup>, **Vestibul** o výmere 111,37 m<sup>2</sup> a **Bufet** o výmere 27,92 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 385,70 m<sup>2</sup> a k tomu prislúchajúce sociálne zariadenia na I. NP.

Občianske združenie: **Občianske združenie Siladická ruža**, 920 52 Siladice 32, IČO: 42403901 požiadalo o schválenie výpožičky resp. prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome za symbolickú hodnotu 1 € na realizáciu verejných stretnutí, podujatí, kultúrnych a spoločenských akcií pre obyvateľov Siladic ako nájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Akcie budú voľne prístupné pre všetkých obyvateľov Siladic.

Ide o akcie v nasledovných termínoch:

31.3. - 2.4.2023	<i>Jarné trhy</i>
1.6. - 3.6. 2023	<i>Snímanie mája</i>
30.7. - 5.8.2023	<i>Detský letný tábor</i>
24.- 26.11.2023	<i>Adventné trhy</i>
16. - 18.12.2023	Vianočný koncert

Zámer uvedeného prenájmu je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejnený po dobu najmenej 15 dní pred zasadnutím OZ obce Siladice na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Siladice.

**2. Nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, vedenej na LV č. 500 ako Kultúrny dom, Siladický folklórny spolok, 920 52 Siladice 279, IČO: 54631637**

Obec Siladice je vlastníkom nehnuteľnosti, kat. úz. Siladice, súp. č. 232, zapísanej na Okresnom úrade v Hlohovci, katastrálnom odbore na LV č. 500 ako Kultúrny dom na pozemku parc. reg. „C“ č. 34/2 a to: **Veľká sála** o výmere 246,41 m<sup>2</sup>, **Vestibul** o výmere 111,37 m<sup>2</sup> a **Bufet** o výmere 27,92 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 385,70 m<sup>2</sup> a k tomu prislúchajúce sociálne zariadenia na I. NP.

Občianske združenie: **Siladický folklórny spolok**, 920 52 Siladice 279, IČO: 54631637 v termíne **3. – 5.11.2023** za účelom realizácie členskej schôdze spojenej s prezentáciou kalendára na rok požiadalo o schválenie výpožičky resp. prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome za symbolickú hodnotu 1 €, ako nájom nehnuteľného majetku

obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer uvedeného prenájmu je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejnený po dobu najmenej 15 dní pred zasadnutím OZ obce Siladice na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Siladice.