

OBEC SILADICE

v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) bodu 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov

Z V E R E J Ň U J E

**zámer prenájmu majetku vo vlastníctve obce Siladice
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov/časti pozemkov v kat. úz. Dvorníky, vedených na LV č. 3119, a to:

- a) časť pozemku parc. reg. „E“ č. 1868/17, druh pozemku orná pôda o výmere 3 800 m²,
 - b) časť pozemku parc. reg. „E“ č. 1868/55, druh pozemku orná pôda o výmere 2 320 m²,
 - c) pozemok parc. reg. „E“ č. 1868/113, druh pozemku orná pôda o výmere 831 m²,
- výmera spolu pre k.ú. Dvorníky : 6 951 m²**

prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov/časti pozemkov v kat. úz. Siladice, vedených na LV č. 500, a to:

- a) časť pozemku parc. reg. „C“ č. 294/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 420 m²,
- b) pozemok parc. reg. „C“ č. 430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 385 m²,
- c) časť pozemku parc. reg. „C“ č. 905/7, druh pozemku orná pôda o výmere 1 642 m²,

prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov/časti pozemkov v kat. úz. Siladice, vedených na LV č. 811, a to:

- a) pozemok parc. reg. „E“ č. 295, druh pozemku lesný pozemok o výmere 9 200 m²,
- b) pozemok parc. reg. „E“ č. 452, druh pozemku orná pôda o výmere 11 855 m²,
- c) časť pozemku parc. reg. „E“ č. 488/1, druh pozemku orná pôda o výmere 5 523 m²,
- d) pozemok parc. reg. „E“ č. 666, druh pozemku orná pôda o výmere 8 006 m²,
- e) časť pozemku parc. reg. „E“ č. 932, druh pozemku orná pôda o výmere 11 879 m²,

výmera spolu pre k.ú. Siladice : 51 910 m²

prenájom nehnuteľného majetku – pozemkov/časti pozemkov v kat. úz. Šulekovo, vedených na LV č. 4822, a to:

- a) pozemok parc. reg. „E“ č. 2584/38, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 753 m²,
- b) pozemok parc. reg. „E“ č. 2584/102, druh pozemku ostatná plocha o výmere 459 m²,
- c) časť pozemku parc. reg. „E“ č. 2597/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 165 m²,

výmera spolu pre k.ú. Šulekovo : 3 377 m²,

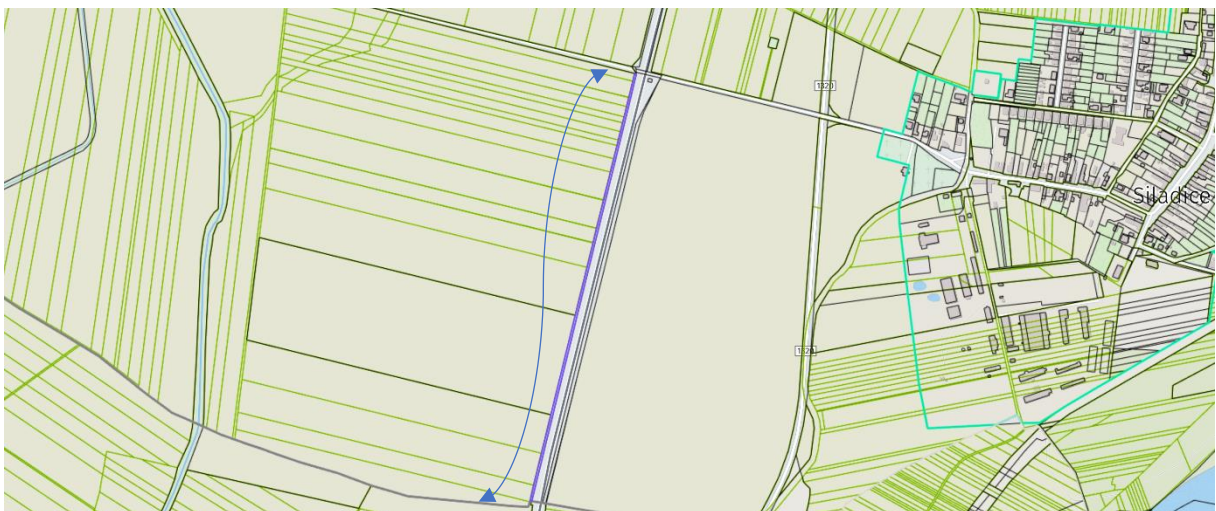
v celkovej výmere prenajímaných pozemkov/časti pozemkov za k.ú. Dvorníky, Siladice, Šulekovo : 62 238 m²

Poľnohospodárskemu družstvu Siladice, so sídlom Siladice 310, 920 52 Siladice, IČO: 00208230, (ďalej len „PD Siladice“), **na dobu určitú 5 rokov**, za cenu nájmu 110,00 €/ha, čo pri výmere **62 238 m²** predstavuje sumu 684,62 €/rok. Stanovená cena nájmu presahuje obvyklú výšku nájomného zverejnenú na stránke Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, určenú na základe ustanovení § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, ... postupom podľa § 5 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 172/2018 Z.z.

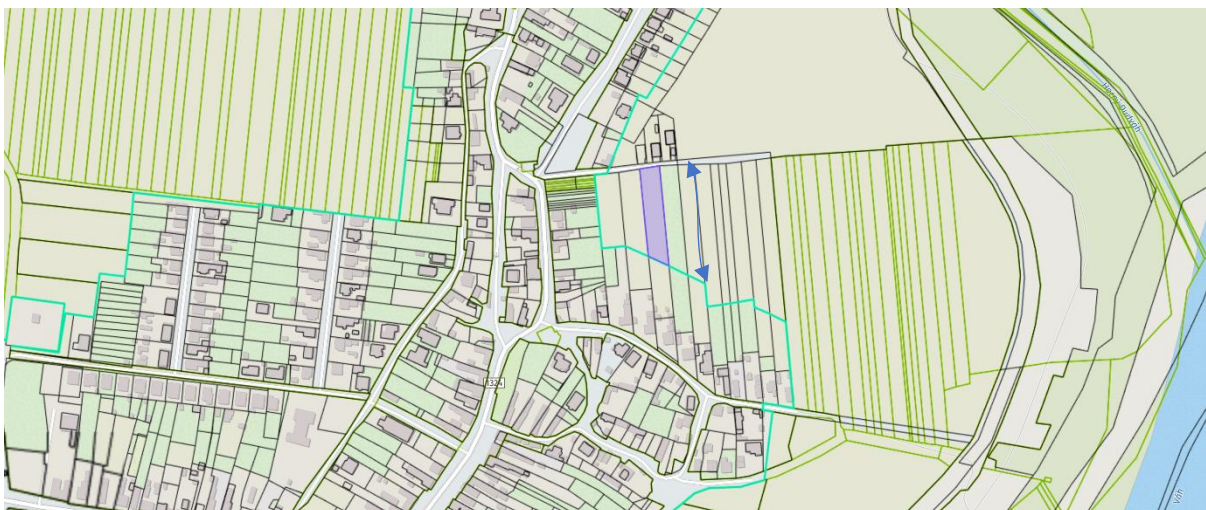
Odôvodnenie: Pozemky PD Siladice dlhodobo užíva (evidencia od roku 2009) pre poľnohospodárske účely - rastlinnú výrobu, v súlade so zákonom č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov. Pozemky z hľadiska ich umiestnenia tvoria s ostatnými pozemkami v užívaní PD Siladice jeden súvislý celok a tieto pozemky nie je možné efektívne využiť inými osobami pre ich činnosť.



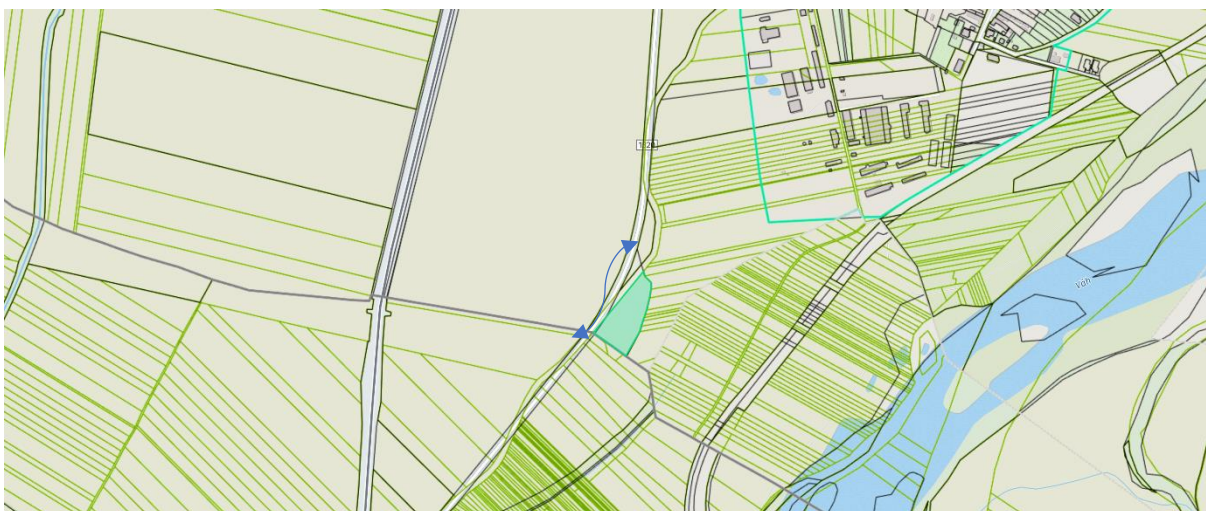
K. ú. Siladice, p.č. 294/3, register „C,, (fialová farba)



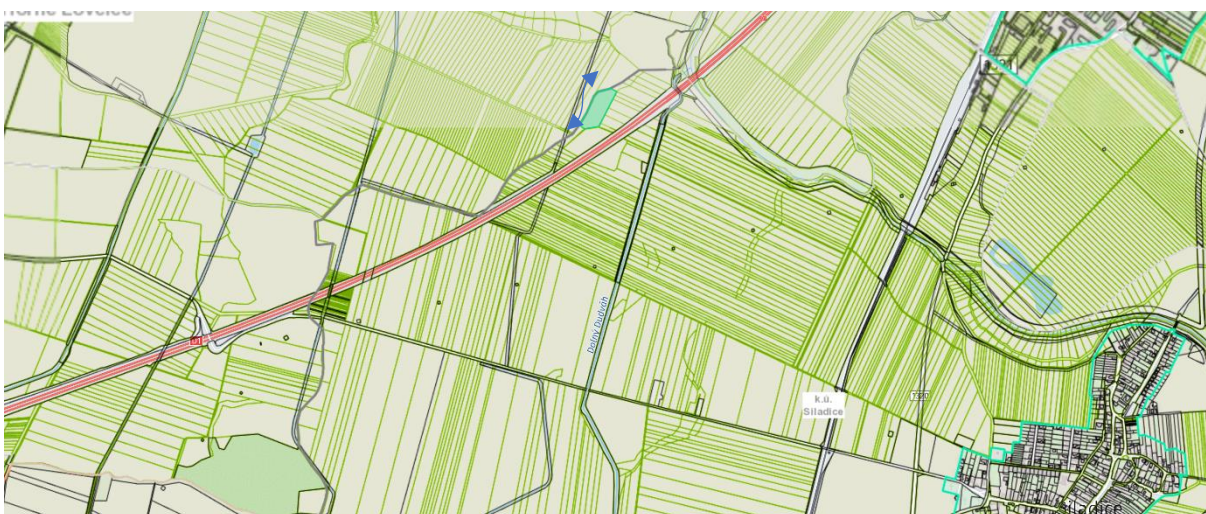
K. ú. Siladice, p.č. 430, register „C,, (fialová farba)



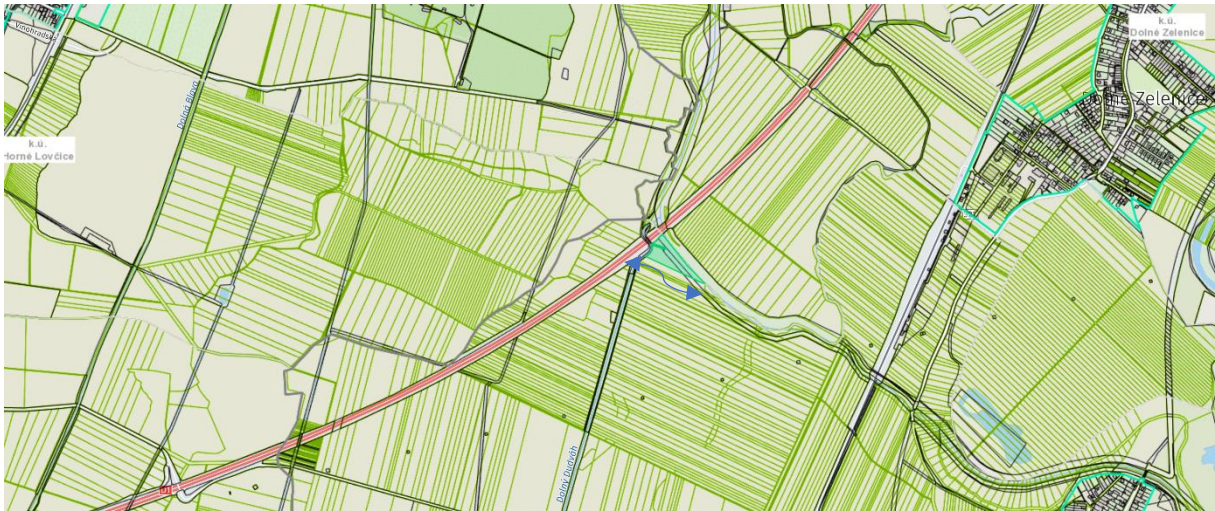
K.ú. Siladice, p.č. 905/7, register „C,, (fialová farba)



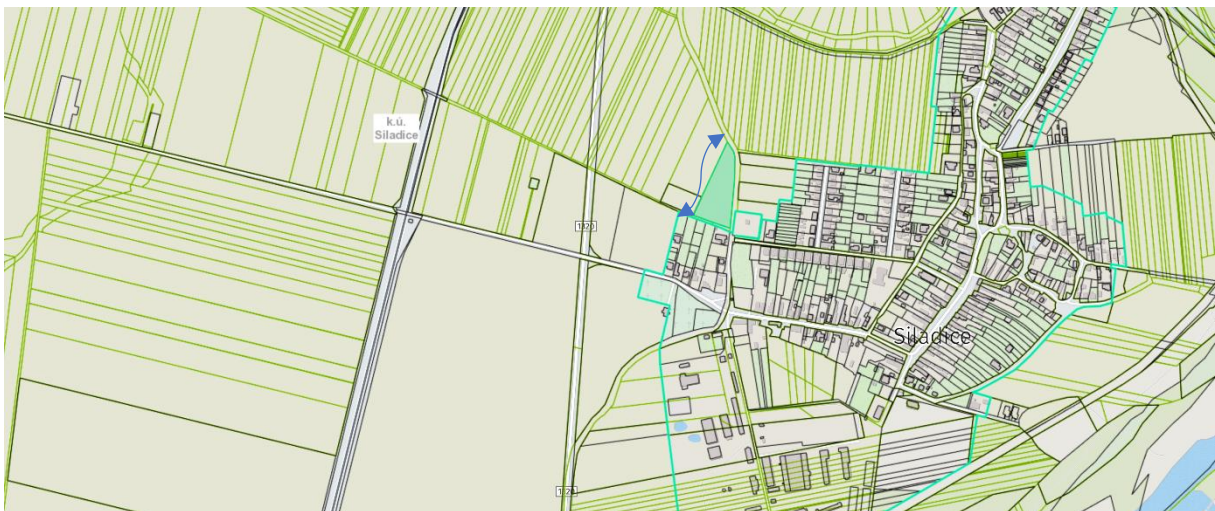
K. ú. Siladice, zelený šraf, p. č. 295, register „E,, (zelená farba)



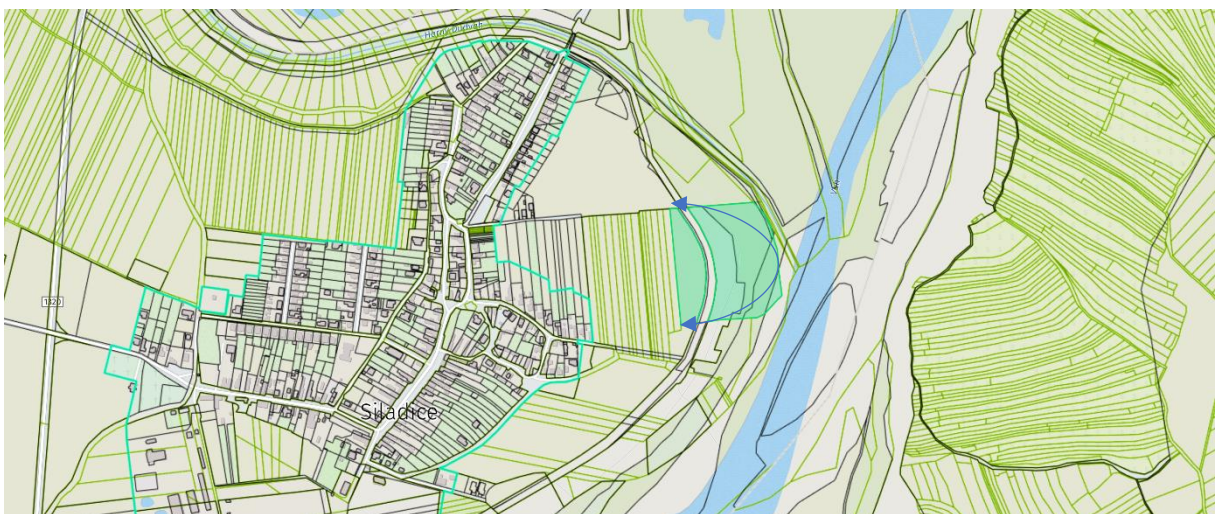
K. ú. Siladice, zelený šraf, p. č. 452, register „E,, (zelená farba)



K. ú. Siladice, zelený šraf, p. č. 488/1, register „E,, (zelená farba)



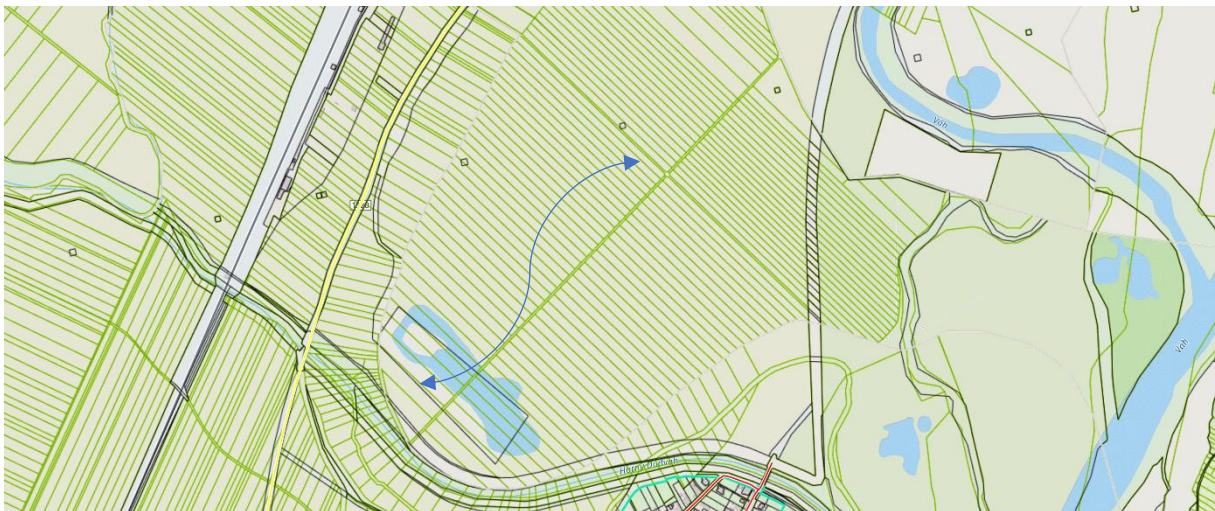
K. ú. Siladice, zelený šraf, p. č. 666, register „E,, (zelená farba)



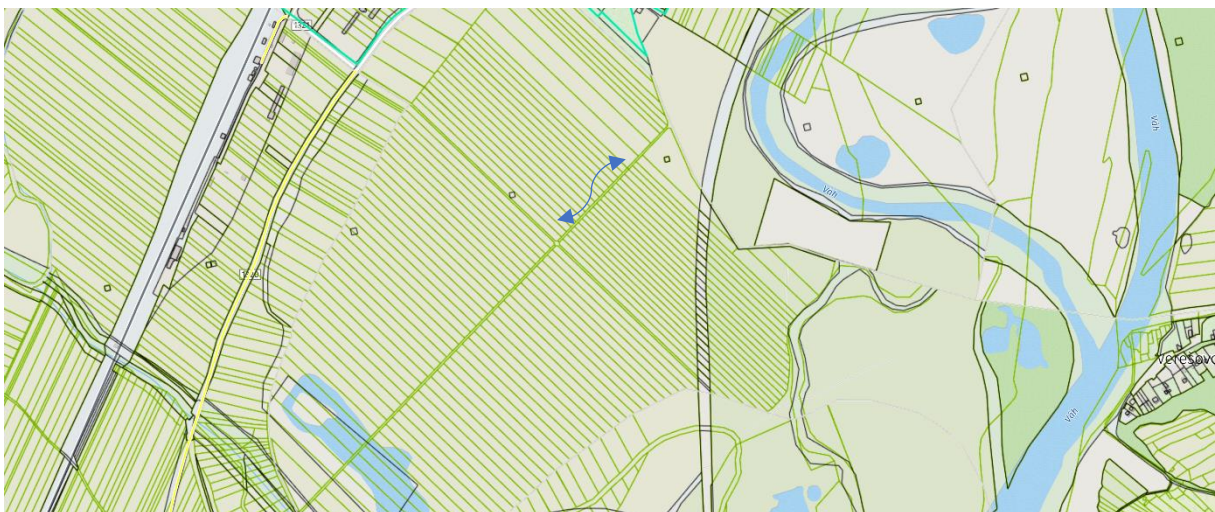
K. ú. Siladice, zelený šraf, p. č. 932, register „E,, (zelená farba)



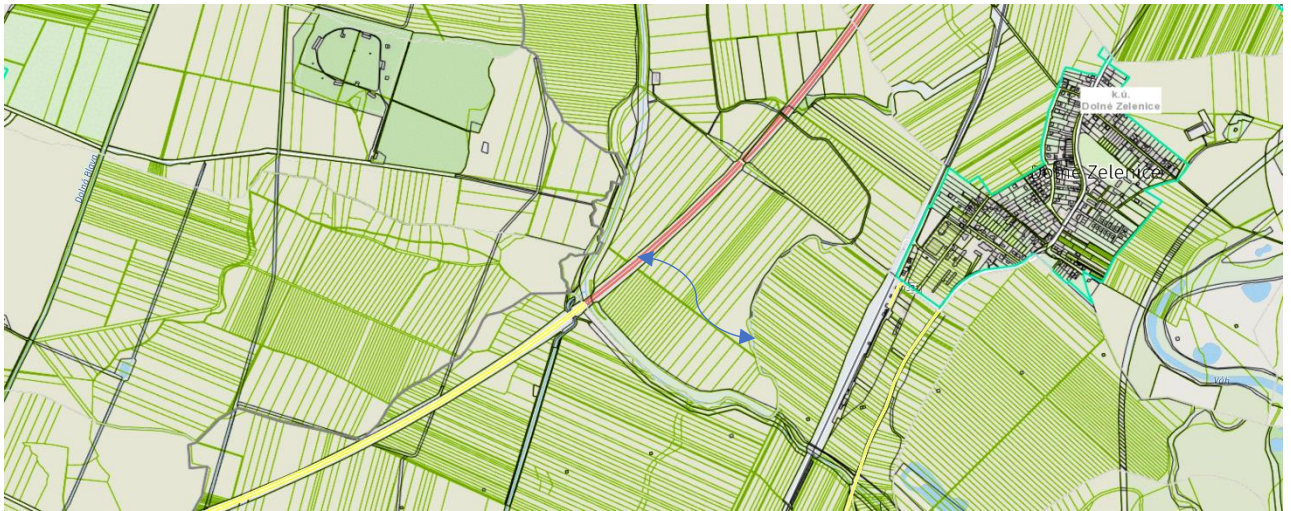
K. ú. Dvorníky p.č.1868/17, register „E,, stredový úzky zelený pás ako vyznačujú šípky



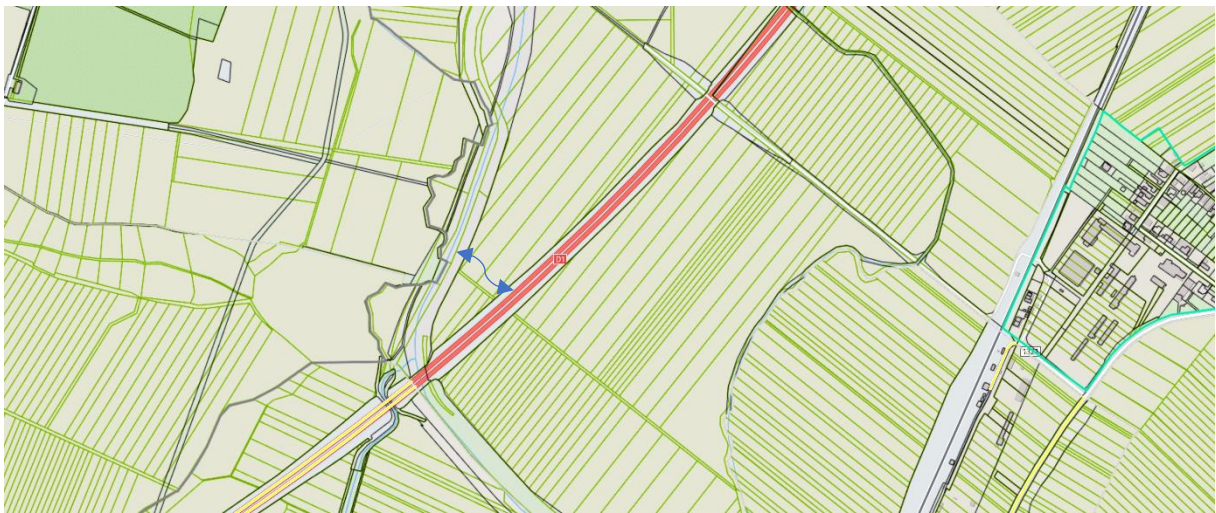
K. ú. Dvorníky, p.č.1868/55, register „E,, zelený úzky pás v smere šípok



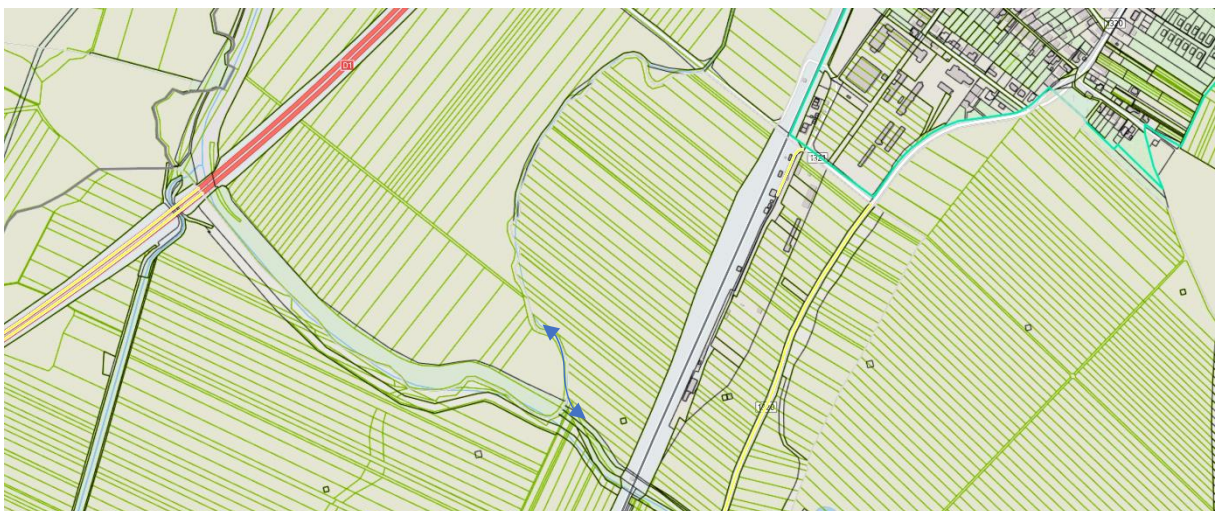
K. ú. Dvorníky, p.č.1868/113, register „E,, zelený úzky pás v dĺžke a smere šípky



K. ú. Šulekovo, p. č.2584/38, register „E,, úzky zelený pás v smere šípkky



K. ú. Šulekovo, p. č. 2584/102, register „E,, maličký úzky zelený pás v smere šípkky



K. ú. Šulekovo, p. č. 2597/2, register „E,, maličký úzky poloblúk v smere šípkky

Uvedený nájom bude prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 13.5.2024.

Siladice 25.4.2024

Ing. Zuzana Nosková, v.r.
starostka obce Siladice